ДОГОВОР ПОДРЯДА № 28/9 – ВП

г. Одинцово « » 2018 г.

Гражданка РФ, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице , с одной стороны и , именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить электромонтажные работы по монтажу внутреннего электроснабжения квартиры, находящейся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Перечень, содержание и объем работ определены положениями настоящего договора и следующими приложениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора:

Приложение 1 – Перечень выполняемых работ.

Приложение 2 – Перечень электромонтажных и расходных материалов.

Приложение 3 – План с расположением точек электропотребления и слаботочных сетей.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

* 1. Обязанности Подрядчика:
		1. Подрядчик обязуется выполнить все работы в соответствии с требованиями нормативной документации, требований ПУЭ, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором, и сдать работу Заказчику в установленный срок.
		2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.
		3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ своими силами и средствами.
		4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

 - иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

* 1. Права Подрядчика:
		1. Подрядчик вправе требовать выплаты денежных средств по факту выполнения очередного этапа работ.
	2. Обязанности Заказчика:
		1. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика на место производства работ, указанных в п. 1.1. настоящего договора.
		2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.
		3. Заказчик обязуется оплатить Подрядчику в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3 ЦЕНА РАБОТЫ

1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет **00 000,00 руб.** ( \_\_\_\_\_тысяч рублей 00 коп.).

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

1. После подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 20 % (Двадцать процентов) от суммы выполняемых работ (Приложение №1).
2. Окончательный расчет производится с Подрядчиком по факту выполнения работ и после подписания сторонами Акта.
3. В том случае, если заказчик решит изменить или добавить некоторый объем работ, не входящий в данный договор, то данные работы выполняются по взаимному согласованию и на основании цен, принятых в договоре, либо после заключения доп. соглашения на работы, не входящие в перечень договора.
4. На дополнительные работы в обязательном порядке составляется дополнительное соглашение с актом выполнения дополнительных работ.
5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
	1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком, в течение \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с момента подписания договора.
	2. Подрядчик имеет право досрочно сдать работы по согласованию с Заказчиком.
6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РИСКИ
	1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. **Заказчик перед** началом проведения работ должен обеспечить **Подрядчика** всеми необходимыми материалами в соответствии с Приложением 2**.**

7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают, и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.
2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.
2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:
3. По письменному соглашению сторон.
4. В одностороннем порядке, при отказе одной из сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к данному договору, теряют силу, если они противоречат настоящему договору.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10 АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:** Гражданин РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ ФИО подпись |  | **Подрядчик:**  Гражданин РФ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО подпись |